

Протокол № 2

публичных слушаний по установлению публичного сервитута на земельный участок по адресу: Пермский край, Нытвенский район, д. Марчуги, д.7, для обеспечения проезда

г. Нытва

11.04.2017г.

Присутствовали:

Председатель публичных слушаний: **Чичев Т.Г.** (избран на заседании организационного комитета от 03.04.2017 года).

Ведущий публичных слушаний - **Катаева Г. Н.** (назначена на заседании организационного комитета от 03.04.2017 года)

Секретарь публичных слушаний для составления протокола - **Гордеева А.Н.** (назначена на заседании организационного комитета от 03.04.2017 года).

Члены организационного комитета: Каменских А.В., Мещеряков А.А.

Жители поселения: на публичных слушаниях присутствовало 7 человек.

Повестка дня:

Установление публичного сервитута на земельный участок по адресу: Пермский край, Нытвенский район, д. Марчуги, д.7, для обеспечения проезда.

Слушали:

Катаеву Г.Н.- поступило заявление от жительницы д. Марчуги Ощепковой И.А. с просьбой официально установить публичный сервитут на земельный участок, расположенный по адресу: Пермский край, Нытвенский район, д. Марчуги, д.7, с целью узаконить проезд через данный земельный участок.

Выступали:

Ощепкова И.А. – мы этим страдаем 20 лет. Примерно 3 года назад был сельский сход присутствовали представители администрации, прозвучало, что на «угоре» будет продаваться земельный участок, мы были удивлены, точно знаем, что свободных земельных участков нет. Мы узнали, что это Нагуманова Л.Ф. продает свой участок, мы забеспокоились, что новый собственник может перекрыть проезд, а обременение по проезду до сих пор не наложено. Смотрели на публичной кадастровой карте, обременений нет, граница участка проходит единая по красной линии. Участок длительное время не используется, развелись грызуны, змеи, средства на отсыпку дороги не вносила. Приезжал её сын устроил пожар, а рядом лес, могла возникнуть чрезвычайная ситуация. В прошлом году сгорела баня. Также проезд необходим для вновь образованных земельных участков, так как этот проезд является единственным. Участок Нагумановой Л.Ф. продала бывшая администрация Оськинского сельсовета, считаю, что продажа была незаконной. Я неоднократно обращалась в администрацию бывшего сельсовета по данному вопросу, но результата не получила. Зачем это было сделано, незнаю?

По этому вопросу был суд, пришли к мировому соглашению. Но сих пор официально сервитут не наложен.

Катаева Г.Н. – сегодня мы для этого здесь и собрались.

Ощепкова И.А. – к нам приезжают спецмашины – скорая помощь, полиция, пожарные, часто бьют электрики.

Безматерных А.В.- с собственником земельного участка встречались?

Катаева Г.Н. – приглашали письмом, написала ответ, что приехать не может, сервитут в письме не опротестовывает. Устно сказала, что давала свое согласие не перекрывать проезд. Запрашивали копию согласия на сервитут в кадастровой палате, получили отрицательный ответ. Собственник земельного участка согласие также не представила, в нашем архиве его тоже нет.

Ощепкова И.А. – почему она все размежевала?

Катаева Г.Н. – как собственник земельного участка имеет право обрабатывать свой участок, садить посадки.

Мещеряков А.А.- сегодня мы все за сервитут. Он будет официально зарегистрирован в Росреестре и отображен на публичной кадастровой карте.

Ощепкова И.А. – сегодня рабочий день - не все смогли приехать на публичные слушания, желающих поучаствовать в публичных слушаниях было бы гораздо больше.

Катаева Г.Н. – они могли делегировать свои предложения через Вас или через интернет по электронной почте. После проведения публичных слушаний мы в течении трех дней принимаем в письменном виде заявления, предложения.

Номер телефона у Нагумановой Л.Ф. не отвечает, если кто-то имеет её номером и может помочь, то будем благодарны.

Ощепкова И.А. – не общаемся, телефоны есть, но все старые, звонили на домашний номер, не отвечает. Как быть дальше? что получается опять мировое соглашение? мы на это не согласны.

Катаева Г.Н. – дальше работа администрации. Есть определенная процедура оформления сервитутов. Выписку из протокола Вы получите. Есть ещё какие – то предложения, вопросы, если нет, то публичные слушания объявляю закрытыми. Благодарю всех за участие.

Решили:

Рекомендовать главе Нытвенского городского поселения установить публичный сервитут на проезд проходящий по земельному участку по адресу: Пермский край, Нытвенский район, д. Марчуги, д.7.

После проведения кадастровых работ (межевание) границы действия публичного сервитута поставить на государственный кадастровый учет недвижимости и отобразить в другой земельной документации в отношении земельного участка расположенного по адресу: Пермский край, Нытвенский район, д. Марчуги, д.7.

Председатель публичных слушаний: _____ Чичев Т.Г.

Ведущий публичных слушаний: _____ Катаева Г.Н.

Члены организационного комитета: _____ Каменских А.В.

_____ Мещеряков А.А.

Секретарь публичных слушаний: _____ Гордеева А.Н.

Протокол № 1

заседания организационного комитета по подготовке и проведению публичных слушаний по
установлению публичного сервитута на земельный участок для обеспечения проезда
по адресу: Пермский край, Нытвенский район, д. Марчуги, д.7

г. Нытва

03.04.2017

Присутствовали:

Члены организационного комитета:

Мещеряков Алексей Александрович – депутат Думы Нытвенского городского поселения;

Каменских Андрей Викторович – депутат Думы Нытвенского городского поселения;

Катаева Галина Николаевна – начальник отдела градостроительства и землепользования администрации Нытвенского городского поселения;

Гордеева Алевтина Николаевна, ведущий специалист отдела градостроительства и землепользования администрации Нытвенского городского поселения;

Чичев Тимофей Георгиевич – начальник юридического отдела администрации Нытвенского городского поселения.

Повестка дня:

1. Избрание председателя проведения публичных слушаний.
2. Назначение ведущего и секретаря публичных слушаний.

Слушали:

Мещерякова А.А. - предложил избрать председателем публичных слушаний Чичева Т. Г.

Решили единогласно:

Избрать председателем публичных слушаний Чичева Т. Г.

Слушали: Чичева Т.Г.

Назначил:

Ведущим публичных слушаний – Катаеву Г.Н.

Секретарем – Гордееву А.Н.

Председатель организационного комитета: _____ Чичев Т.Г.

Члены организационного комитета: _____ Каменских А.В.

_____ Мещеряков А.А.

_____ Катаева Г.Н.

Секретарь организационного комитета: _____ Гордеева А.Н.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний

по установлению публичного сервитута для обеспечения проезда по земельному участку по адресу: Пермский край, Нытвенский район, д. Марчуги, д.7

г. Нытва

11.04.2017 года

Публичные слушания состоялись 11.04.2017 по Решению Думы Нытвенского городского поселения Пермского края от 22.02.2017 № 402.

Состав организационного комитета по публичным слушаниям:

Чичев Тимофей Георгиевич – начальник юридического отдела администрации Нытвенского городского поселения, председатель организационного комитета;

Катаева Галина Николаевна – начальник отдела градостроительства и землепользования администрации Нытвенского городского поселения, член организационного комитета;

Мещеряков Алексей Александрович – депутат Думы Нытвенского городского поселения, член организационного комитета;

Каменских Андрей Викторович – депутат Думы Нытвенского городского поселения, член организационного комитета;

Гордеева Алевтина Николаевна - ведущий специалист отдела градостроительства и землепользования администрации Нытвенского городского поселения, секретарь организационного комитета.

На основании результатов публичных слушаний и поступивших предложений, организационным комитетом вынесено следующее заключение:

1. Публичные слушания считать состоявшимися.

2. Рекомендовать главе Нытвенского городского поселения установить публичный сервитут для обеспечения проезда по земельному участку по адресу: Пермский край, Нытвенский район, д. Марчуги, д.7.

После проведения кадастровых работ (межевание) границы действия публичного сервитута поставить на государственный кадастровый учет недвижимости и отобразить в другой земельной документации в отношении земельного участка расположенного по адресу: Пермский край, Нытвенский район, д. Марчуги, д.7.

Председатель организационного комитета: _____ Чичев Т.Г.

Члены организационного комитета: _____ Каменских А.В.

_____ Мещеряков А.А.

_____ Катаева Г.Н.

Секретарь организационного комитета: _____ Гордеева А.Н.