ПРОТОКОЛ

п. Новоильинский

05.04.2019 № 01

**Протокол публичных слушаний**

**по предоставлению разрешения**

**на отклонение от предельных**

**параметров разрешенного строительства.**

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ - Кузьминых С.Е.;

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ - Ощепков И.Н.;

СЕКРЕТАРЬ - Кирилова Е.П;

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ - Попов Ю.А., Конюхова С.В., Гладкова В.Г.,

Шелехова М.Н.

**Место проведения:** Пермский край, Нытвенский район, п. Новоильинский, ул. Ленина, 79, актовый зал администрации.

**Присутствовали:** депутаты Новоильинского городского поселения, сотрудники администрации Новоильинского городского поселения, жители городского поселения.

Итого собравшихся: 12 человек.

**Инициатор публичных слушаний:** ФГУП «Российская телевизионная и радиовещательная сеть»

**Повестка дня публичных слушаний:**

Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального размера земельного участка, установленного градостроительным регламентом, с кадастровым номером 59:26:0600517:31 площадью 150 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Нытвенский район, п. Новоильинский, ул. Пионерская, в районе дома № 56, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (ЖМ), разрешенное использование «Связь».

**СЛУШАЛИ:**  Секретарь Кирилова Евгения Петровна открыла публичные слушания, ознакомила с вопросом повестки дня и довела до сведения присутствующих, что с момента публикации о проведении публичных слушаний замечаний и предложений по данному вопросу в администрацию поселения не поступало.

Секретарь пояснила: так как данный земельный участок находятся в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (ЖМ), где минимальная площадь (предельный размер) образуемых земельных участков в данной зоне составляет 400 кв.м., предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства - до размера 150 кв.м. не противоречит требованиям Земельного законодательства РФ,  ст. 39 Градостроительного кодекса, кроме того, предоставление разрешения соответствует требованиям гл. 1, ст. 9 «Правил землепользования и застройки», утвержденных на территории Новоильинского городского поселения.

       Вопросов, замечаний и предложений от участников публичных слушаний не поступило.

    По предложению секретаря провели голосование за предоставление разрешения.

    Итоги голосования:

1. «ЗА» - 12 чел. «ПРОТИВ» - 0 чел.  «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 чел.
2. «ЗА» - 12 чел. «ПРОТИВ» - 0 чел.  «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 чел.

**РЕШИЛИ:**

Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального размера земельного участка, установленного градостроительным регламентом, с кадастровым номером 59:26:0600517:31 площадью 150 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Нытвенский район, п. Новоильинский, ул. Пионерская, в районе дома № 56, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (ЖМ), разрешенное использование «Связь».

Рекомендовать комиссии по землепользованию и застройке подготовить положительное заключение по результатам слушаний о возможности выдачи ФГУП «Российская телевизионная и радиовещательная сеть» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (ЖМ), разрешенное использование «Связь».

       Направить итоги (заключение) публичных слушаний главе Новоильинского городского поселения на рассмотрение и принятие решения.

      Итоги публичных слушаний подвела секретарь Кирилова Е.П., которая сообщила, что вопрос повестки дня публичных слушаний рассмотрен. Поблагодарив всех участников за участие в обсуждении вопроса, публичные слушания были объявлены закрытыми.

Председатель:                                                           Кузьминых С.Е.

Секретарь:                                                                 Кирилова Е.П.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

05.04.2019 № 01

**о результатах публичных слушаний**

**по предоставлению разрешения на**

**отклонение от предельных параметров**

**разрешенного строительства.**

     Комиссия по землепользованию и застройке установила, что ФГУП «Российская телевизионная и радиовещательная сеть» обратилось в администрацию Новоильинского городского поселения с заявлением по вопросу выдачи разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (ЖМ) на земельный участок, расположенного по адресу: Пермский край, Нытвенский район, п. Новоильинский, ул. Пионерская, в районе дома № 56 с кадастровым номером 59:26:0600517:31, разрешенное использование «Связь», до размера земельного участка 150 кв.м.

               05 апреля 2019 года по адресу: Пермский край, Нытвенский район, п. Новоильинский, ул. Ленина, 79  были проведены публичные слушания, на которых присутствовало 12 человек.

На публичных слушаниях выступили: Кирилова Е.П.

Комиссия, рассмотрев все материалы публичных слушаний, ходатайствует перед главой Новоильинского городского поселения о  предоставлении разрешения  на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (ЖМ) на земельный участок, расположенного по адресу: Пермский край, Нытвенский район, п. Новоильинский, ул. Пионерская, в районе дома № 56 с кадастровым номером 59:26:0600517:31, разрешенное использование «Связь», до размера земельного участка 150 кв.м.

 Председатель комиссии                                                           С.Е.Кузьминых