

# ООО «ЗемКом»

Свидетельство № СРО-П-153-30032010 от 20.06.2017

Заказчик – ПО ЦЭС ОАО «МРСК Урала» - «Пермэнерго»

**Строительство 2КТПП-100/10/0,4 кВ с двумя герметичными трансформаторами мощностью 25 кВА с телемеханизацией и учетом электроэнергии; строительство ВЛ 10 кВ с ПРВТ протяженностью ~ 4,07 км; строительство ВЛ 0,4 кВ протяженностью ~ 0,02 км для электроснабжения РТС по адресу: Пермский край, Нытвенский р-н, Григорьевское с/п, в 0,079 км от д. Печенки (4500050938)**

**Шифр 3356-03.19-ПМТ1**

**Проект межевания территории**

Директор

Главный инженер проекта



Н.А. Рудометова

М.С. Мальцев

Пермь, 2020



## СОДЕРЖАНИЕ

<b>Раздел 1.Графическая часть</b>		
Чертеж межевания территории		
<b>Раздел 2.Пояснительная записка</b>		
1.ОСНОВАНИЯ И ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ		4
2.СВЕДЕНИЯ О ВНОВЬ ОБРАЗУЕМОМ ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ		6
3.СВЕДЕНИЯ О ОБРАЗУЕМЫХ ЧАСТЯХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ		6
4.СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРТОРИИ		7
5. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБРАЗУЕМОЙ ЧАСТИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА		9
5.1. Целевое назначение лесов		11
5.2.Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка		11
5.3. Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке		12
5.4. Сведения об обременениях проектируемого лесного участка		13
5.5. Сведения об ограничениях использования лесов		13
5.6.Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий		14
Приложение А	Постановление Администрации Нытвенского городского округа от 10.08.2020 № 263 «О подготовке проекта межевания территории в отношении линейного объекта ОАО «МРСК-Урала» - «Пермэнерго»;	15
Приложение Б	Акт натурно технического обследования лесного участка № 7 от 07.07.2020;	16
Приложение В	Письмо Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологииПермского края от 30.11.2020 № 30-01-25.4 исх-2324;	18


Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.		А.О. Чазова			20.08.20
ГИП		М.С. Мальцев			20.08.20
Н.Контроль		Н.А. Рудометова			20.08.20

3356-03.19- ПМТ1.ТЧ

Содержание текстовой части

Стадия	Лист	Листов
П	3	
<b>ООО «ЗемКом»</b>		

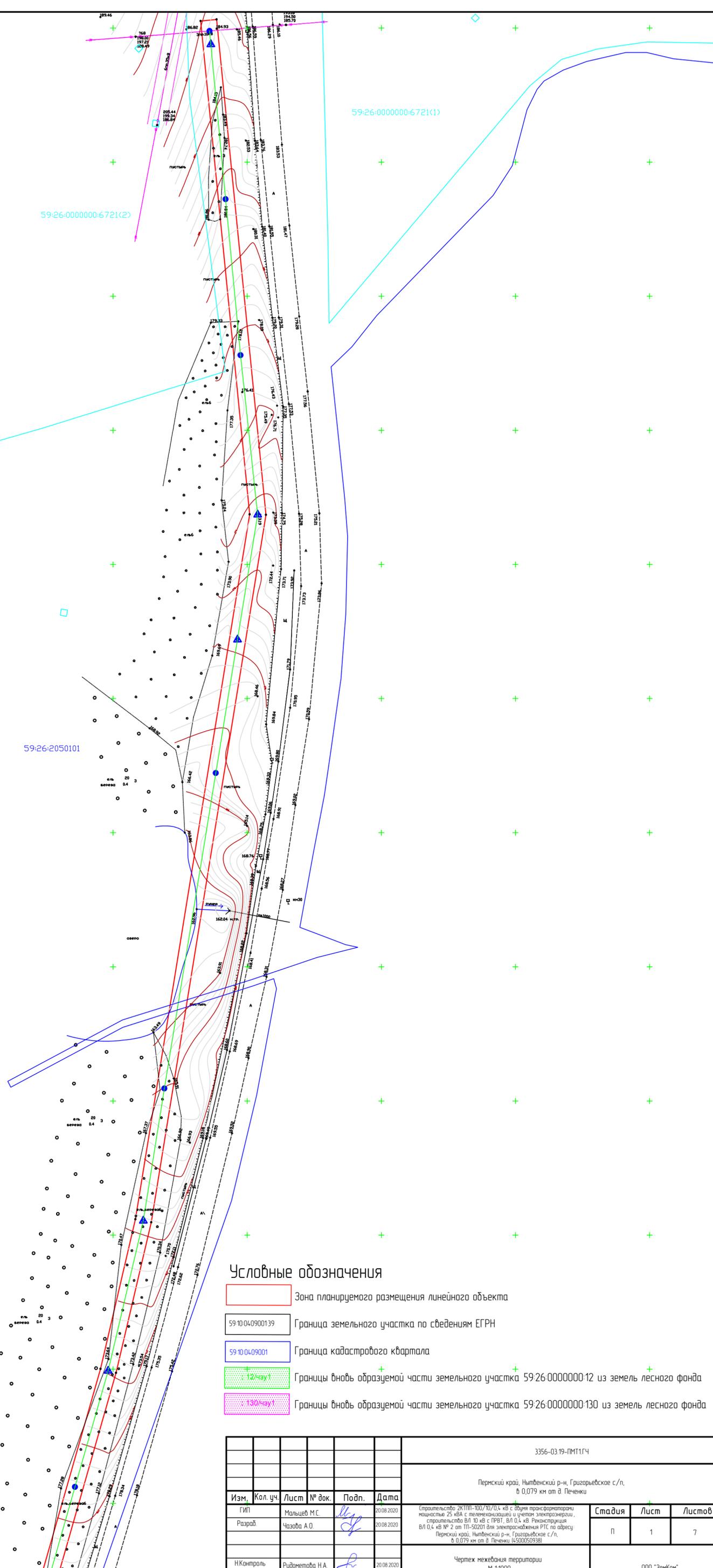
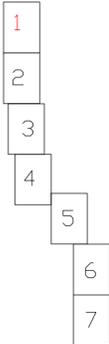
Создано

Инв. № подл.

Подпись и дата

Взам. инв. №

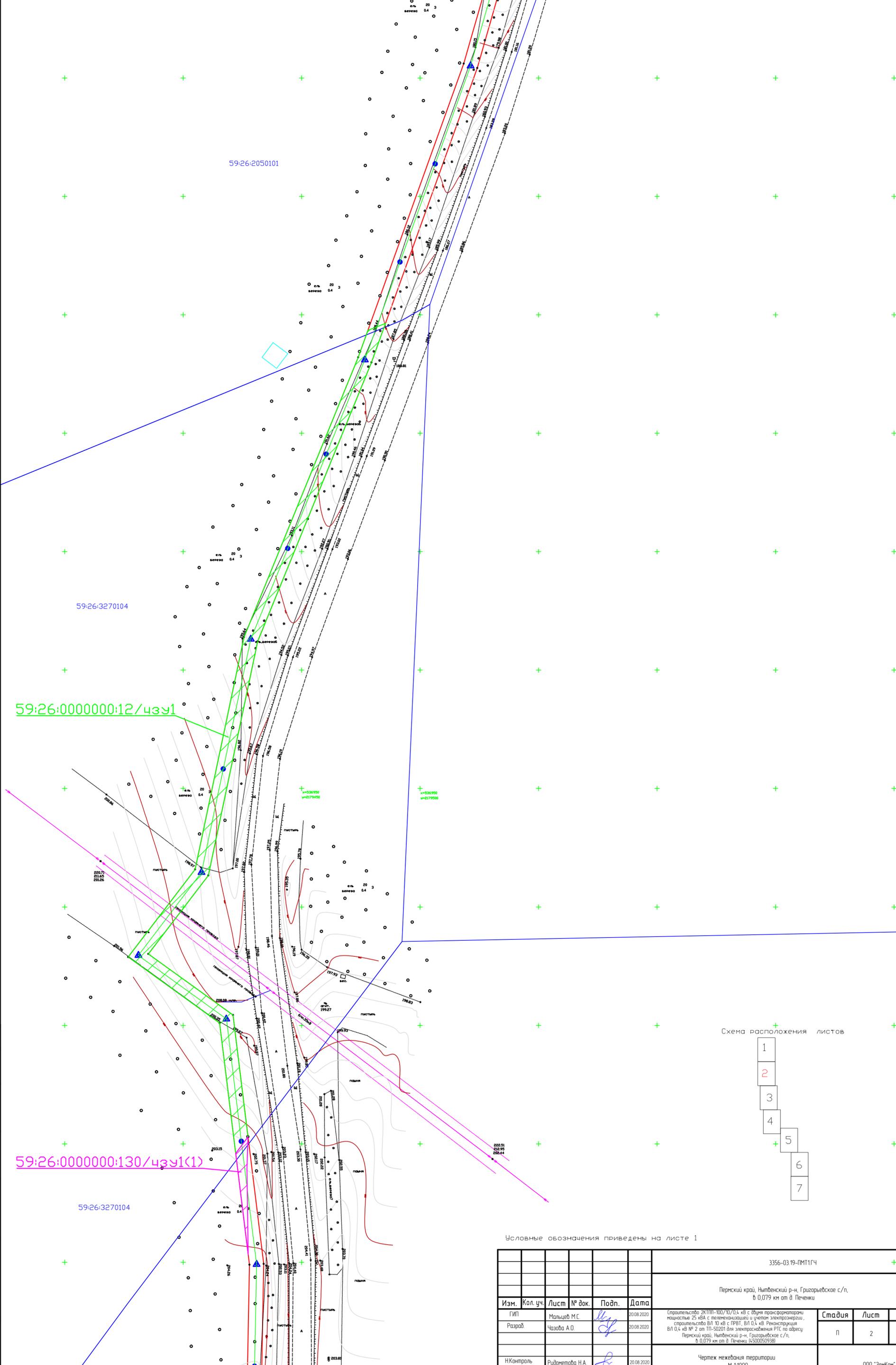
Схема расположения листов



Условные обозначения

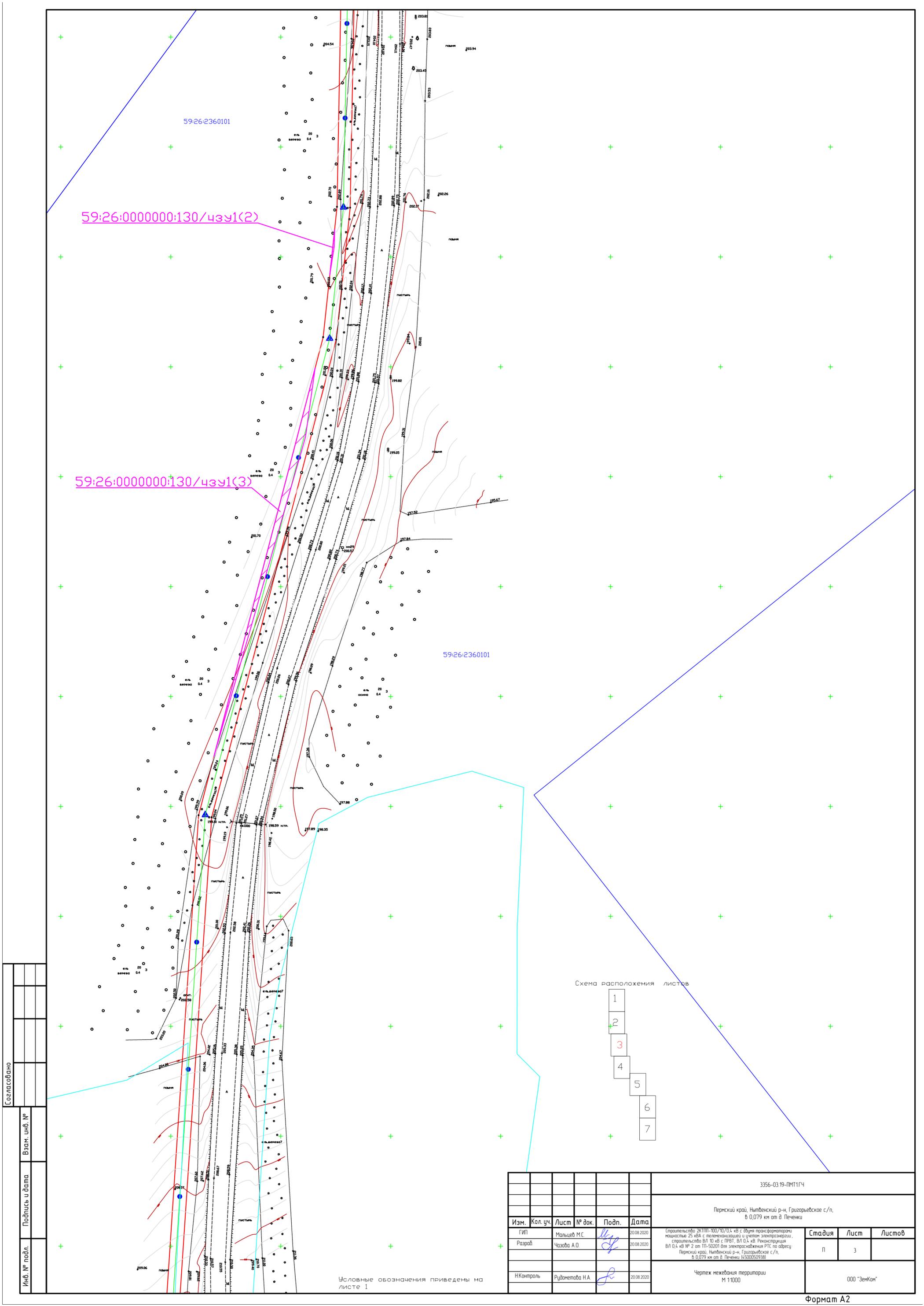
- Зона планируемого размещения линейного объекта
- 59:10:04:0900139 Граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- 59:10:04:09001 Граница кадастрового квартала
- Границы внады образцовой части земельного участка 59:26:0000000:12 из земель лесного фонда
- Границы внады образцовой части земельного участка 59:26:0000000:130 из земель лесного фонда

						3356-03-19-ПМ11ГЧ			
						Пермский край, Нытвенский р-н, Григорьевское с/п, в 0,079 км от д. Печенки			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Строительство ЗКП111-100/10/0,4 кВ с вводом трансформатора мощностью 25 кВА с телемеханизацией и учетом электроэнергии, строительство ВЛ 0,4 кВ с ПРВТ, ВЛ 0,4 кВ Реконструкция ВЛ 0,4 кВ № 2 от ПП-50201 для электроснабжения РТС по адресу: Пермский край, Нытвенский р-н, Григорьевское с/п, в 0,079 км от д. Печенки (4500055938)	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Мальцев М.С.			<i>М.С.</i>	20.08.2020		п	1	7
Разработ	Чазова А.О.			<i>А.О.</i>	20.08.2020				
НКонтроль	Рудометова Н.А.			<i>Н.А.</i>	20.08.2020	Чертеж межевания территории М 1:1000	000 "ЗемКом"		



Создано	
Изм.	
Инв. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

					3356-03 19-ПМ1ГЧ				
					Пермский край, Нытвенский р-н, Григорьевское с/п, в 0,079 км от д. Печенки				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Строительство ЗХПН-100/10/0,4 кВ с ввода трансформаторной мощностью 25 кВА с телемеханизацией и учетом электроэнергии, строительство ВЛ 10 кВ с ПРВТ, ВЛ 0,4 кВ Реконструкция ВЛ 0,4 кВ № 2 от ПП-50201 для электроснабжения РТС по адресу: Пермский край, Нытвенский р-н, Григорьевское с/п, в 0,079 км от д. Печенки (4500050938)	Стадия	Лист	Листов
Разработчик	Мальцев М.С.	20	08	2020	20		08	п	2
Н.Контроль	Рудометова Н.А.				20	08	2020	Чертеж межевания территории М 1:1000	
							000 "ЗемКом"		



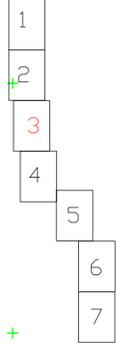
59:26:2360101

59:26:000000:130/чзз1(2)

59:26:000000:130/чзз1(3)

59:26:2360101

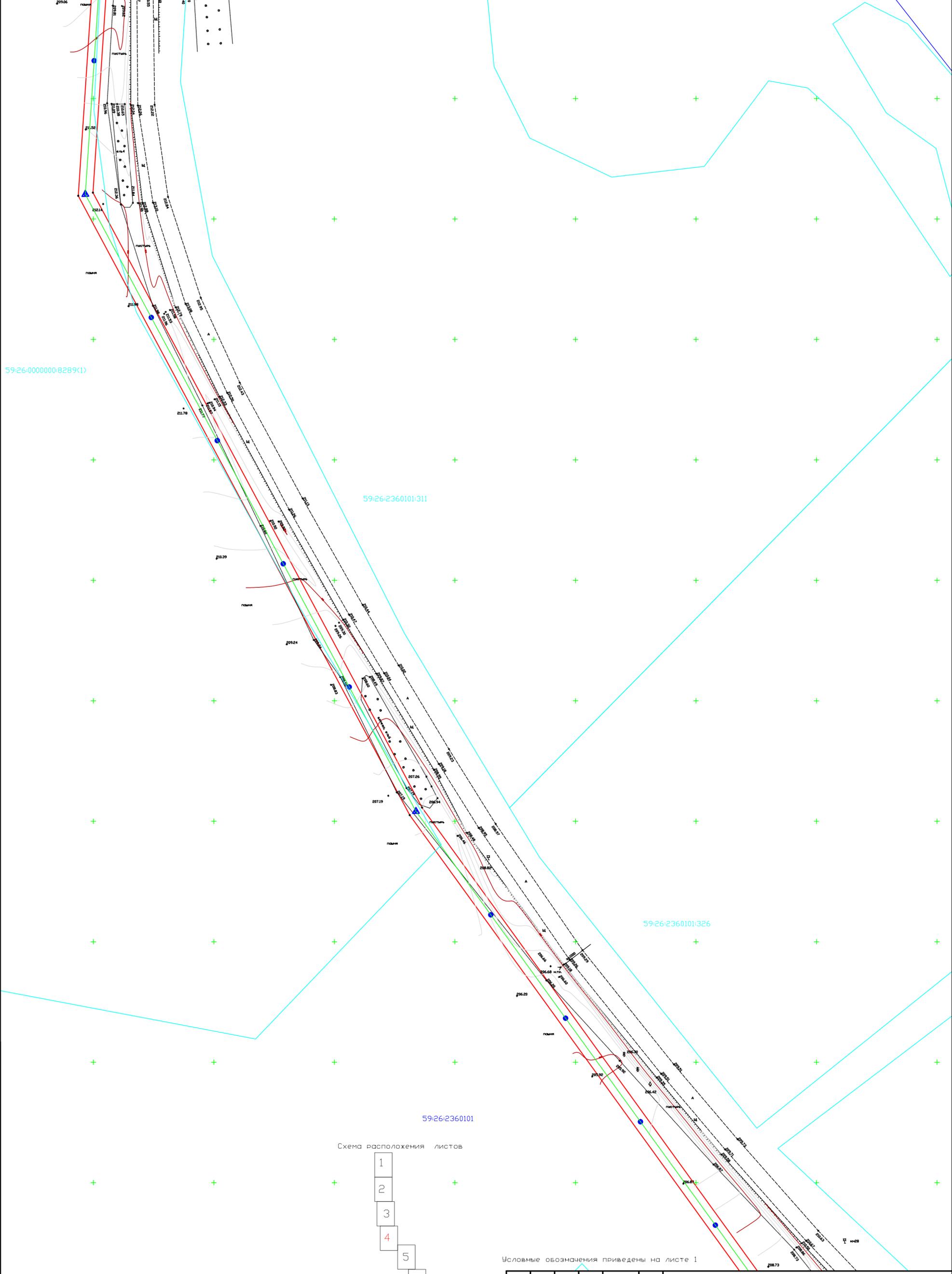
Схема расположения листов



Создано	
Инв. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Условные обозначения приведены на листе 1

					3356-03 19-ПМ11ГЧ				
					Пермский край, Нытвенский р-н, Григорьевское с/п, в 0,079 км от д. Печенки				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Строительство ЗК ПН-100/10/0,4 кВ с ввода трансформатора мощностью 25 кВА с телемеханизацией и учетом электроэнергии, строительство ВЛ 10 кВ с ПРВТ, ВЛ 0,4 кВ Реконструкция ВЛ 0,4 кВ № 2 от ПП-50201 для электроснабжения РТС по адресу: Пермский край, Нытвенский р-н, Григорьевское с/п, в 0,079 км от д. Печенки (4500050938)	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Мальцев М.С.			20.08.2020		п	3	
Разраб		Чазова А.О.			20.08.2020				
Н.Контроль		Рудометова Н.А.			20.08.2020	Чертеж межевания территории М 1:1000			000 "ЗемКом"



59:26:000000:8289(1)

59:26:236010:311

59:26:236010:326

59:26:236010

Схема расположения листов

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7

Условные обозначения приведены на листе 1

Создано	
Инв. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

					3356-03-19-ПМ1ПГЧ					
					Пермский край, Нытвенский р-н, Григорьевское с/п, в 0,079 км от д. Печенки					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Строительство ЗТНН-100/10/0,4 кВ с вводом трансформатора мощностью 25 кВА с автоматизацией и учетом электроэнергии, строительство ВЛ 10 кВ с ПРВТ, ВЛ 0,4 кВ Реконструкция ВЛ 0,4 кВ № 2 от ПП-50201 для электроснабжения РТС по адресу: Пермский край, Нытвенский р-н, Григорьевское с/п, в 0,079 км от д. Печенки (4500050938)	Стадия	Лист	Листов	
							п	4		
					Чертеж межевания территории М 1:1000			000 "ЗемКом"		

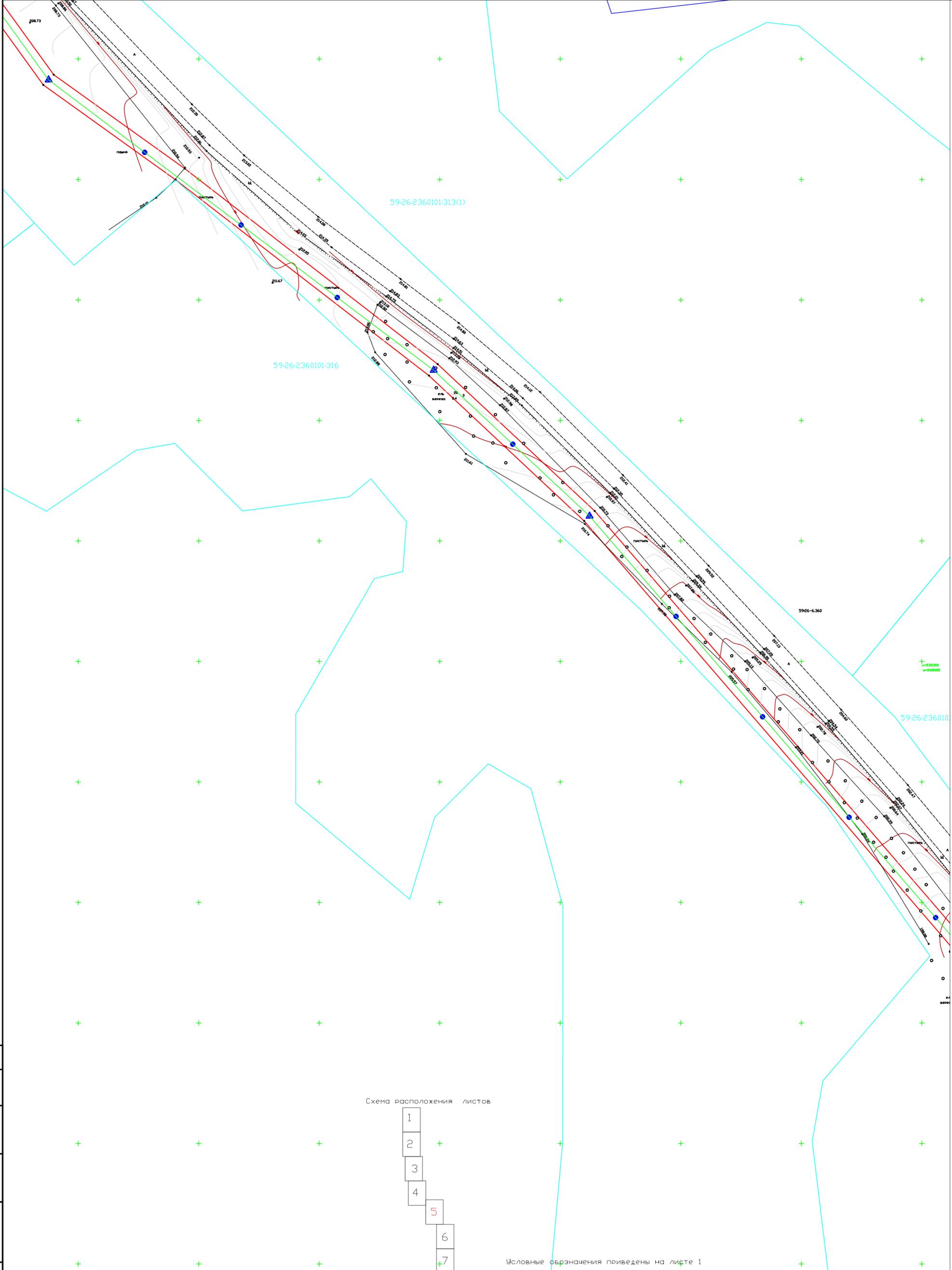
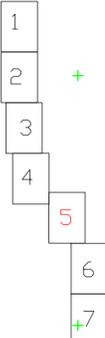


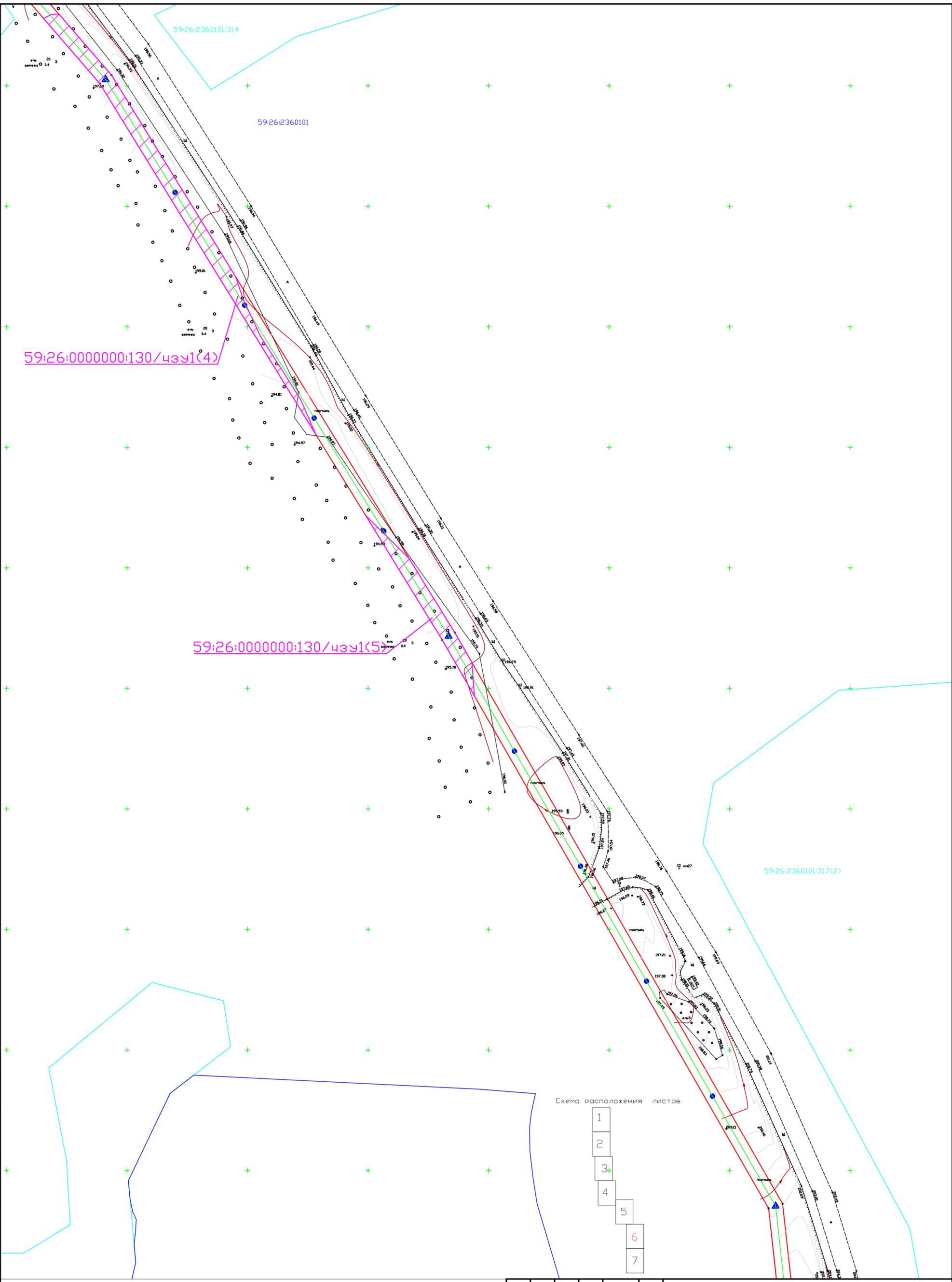
Схема расположения листов



Условные обозначения приведены на листе 1

Создано	
Изм.	
Инв. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

					3356-03-19-ПМ11ГЧ				
					Пермский край, Нытвенский р-н, Григорьевское с/п, в 0,079 км от д. Печенки				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Строительство ЗК ПН-100/10/0,4 кВ с ввода трансформаторной мощностью 25 кВА с телемеханизацией и учетом электроэнергии, строительство ВЛ 10 кВ с ПРВТ, ВЛ 0,4 кВ Реконструкция ВЛ 0,4 кВ № 2 от ПП-50201 для электроснабжения РТС по адресу: Пермский край, Нытвенский р-н, Григорьевское с/п, в 0,079 км от д. Печенки (4500050938)	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Мальцев М.С.			20.08.2020		п	5	
Разраб.		Чазова А.О.			20.08.2020	Чертеж межевания территории М 1:1000	000 "ЗемКом"		
Н.Контроль		Рудометова Н.А.			20.08.2020				



Создано	
Изменено	
Проверено	
Инв. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

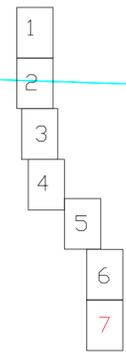
Условные обозначения приведены на листе 1

					3356-03 19-ПМ1ГЧ				
					Пермский край, Нытвенский р-н, Григорьевское с/п, в 0,079 км от д. Печенки				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Строительство ЗКП111-100/10/0,4 кВ с обвязкой трансформатора мощностью 25 кВА с телемеханизацией и учетом электроэнергии, строительство ВЛ 10 кВ с ПРВТ, ВЛ 0,4 кВ Реконструкция ВЛ 0,4 кВ № 2 от ПП-50201 для электроснабжения РТС по адресу: Пермский край, Нытвенский р-н, Григорьевское с/п, в 0,079 км от д. Печенки (4500050938)	Стадия	Лист	Листов
							п	6	
Н.Контроль						Чертеж межевания территории М 1:1000	ООО "ЗемКом"		



Создано	Взам. инв. №
Инв. № подл.	Подпись и дата

Схема расположения листов



Условные обозначения приведены на листе 1

					3356-03.19-ПМТ1ГЧ				
					Перский край, Нитвенский р-н, Григорьевское с/п, в 0,079 км от в. Печенки				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Строительство ЗКП111-100/10/0,4 кВ с обр. трансформаторной подстанции ЗС-КВА с телемеханизацией и учетом электроэнергии, строительство ВЛ 10 кВ с ПРВТ, ВЛ 0,4 кВ Реконструкция ВЛ 0,4 кВ № 2 от ПП-50201 для электроснабжения РТС по адресу: Перский край, Нитвенский р-н, Григорьевское с/п, в 0,079 км от в. Печенки (4500053938)	Стадия	Лист	Листов
							п	7	
Н.Контроль		Рудометова Н.А.			20.08.2020	Чертеж межевания территории М 1:1000	000 "ЗенКом"		



Проект межевания территории разработан на основании статьи 11.2, 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации и в соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса РФ.

Подготовка проекта межевания территории осуществлена в установленной в отношении кадастрового округа местной системе координат МСК-59.

Объект не имеет федерального, регионального, местного значения.

Проект межевания территории разработан в виде отдельного документа и состоит из текстовой и графической части.

Проектные графические материалы выполнены на основании кадастрового плана территории, выданного Федеральным государственным бюджетным учреждением «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Пермскому краю. Графические материалы выполнены в масштабе: 1:1000 и включают в себя чертеж межевания территории, на котором указаны границы зоны планируемого размещения линейного объекта, границы существующих земельных участков, границы образуемого земельного участка, границы образуемых частей земельных участков.

						3356-03.19- ПМТ1.ТЧ	Лист
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		5

## 2.СВЕДЕНИЯ О ВНОВЬ ОБРАЗУЕМОМ ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

Проектом межевания не предусмотрено образование земельного участка.

## 3.СВЕДЕНИЯ О ОБРАЗУЕМЫХ ЧАСТЯХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Проектом межевания не предусмотрено образование части земельного участка (далее-ЧЗУ), подлежащей обременению.

Таблица №1

### Экспликация земельных участков

Адрес земельного участка	Категория	Площадь земельного участка, кв.м.	Форма собственности	Правообладатель	Кадастровый номер	Площадь наложения, кв. м	Вид разрешенного использования
Пермский край, Нытвенский район, Григорьевское с/п, в 2х км. Северо-Западнее д. Печенки	Земли сельскохозяйственного назначения	360000	Частная собственность	ООО "Мокинское"	59:26:0000000:8289	1174	Для сельскохозяйственного производства (земельные доли)

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	---------	------	-------	---------	------

3356-03.19- ПМТ1.ТЧ

Лист

6

#### 4. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ

Земельные участки и части земельных участков, на которых планируется размещение вышеуказанного линейного объекта - не будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

Таблица № 2

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта  
«Строительство 2КТПП-100/10/0,4 кВ с двумя герметичными трансформаторами мощностью 25 кВА с телемеханизацией и учетом электроэнергии; строительство ВЛ 10 кВ с ПРВТ протяженностью ~ 4,07 км; строительство ВЛ 0,4 кВ протяженностью ~ 0,02 км для электроснабжения РТС по адресу: Пермский край, Нытвенский р-н, Григорьевское с/п, в 0,079 км от д. Печенки (4500050938)»  
в системе координат МСК-59

№ точек	X	Y			
1	537852,58	2179582,64	24	534736,19	2180321,97
2	537853,17	2179588,61	25	534465,56	2180351,80
3	537668,49	2179606,99	26	534299,69	2180347,76
4	537404,73	2179564,22	27	534294,78	2180318,65
5	537348,62	2179551,12	28	534164,21	2180304,65
6	537254,21	2179524,13	29	534164,85	2180298,68
7	537129,91	2179479,48	30	534299,94	2180313,17
8	537012,17	2179431,46	31	534304,79	2180341,88
9	536913,30	2179410,65	32	534465,31	2180345,80
10	536880,17	2179385,33	33	534734,29	2180316,14
11	536854,38	2179421,03	34	534970,04	2180180,84
12	536749,30	2179433,98	35	535200,84	2180038,74
13	536622,39	2179431,61	36	535408,26	2179859,96
14	536562,38	2179425,23	37	535468,57	2179795,54
15	536345,04	2179368,62	38	535549,78	2179690,51
16	536060,94	2179349,83	39	535589,20	2179635,52
17	535805,70	2179486,36	40	535802,51	2179481,26
18	535593,45	2179639,85	41	536059,62	2179343,73
19	535554,53	2179694,19	42	536346,01	2179362,67
20	535473,36	2179799,15	43	536563,46	2179419,31
21	535412,42	2179864,29	44	536622,77	2179425,62
22	535204,39	2180043,59	45	536748,99	2179427,97
23	534973,19	2180185,95	46	536851,05	2179415,39
			47	536878,92	2179376,82
			48	536915,86	2179405,06
			49	537013,93	2179425,70

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	---------	------	-------	---------	------

50	537132,06	2179473,88
51	537256,05	2179518,42
52	537350,12	2179545,31
53	537405,90	2179558,33
54	537668,67	2179600,94
	<b><i>Площадь = 24692 кв.м.</i></b>	

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

3356-03.19- ПМТ1.ТЧ

Лист

8

## 5. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБРАЗУЕМОЙ ЧАСТИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Проектом межевания предусмотрено образование части земельного лесного участка (далее-ЧЗУ) из земельного участка с кадастровым номером 59:26:0000000:130 площадью 1845 кв.м. и земельного участка с кадастровым номером 59:26:0000000:12 площадью 2317 кв.м.

Таблица № 3

Перечень координат характерных точек образуемой части лесного участка с кадастровым номером  
59:26:0000000:130

59:26:0000000:130/чзу1(1)		
№ точек	X	Y
1	536795,98	2179422,18
2	536802,91	2179427,37
3	536789,43	2179426,92
4	536753,42	2179427,44
5	536753,31	2179427,44
59:26:0000000:130/чзу1(2)		
№ точек	X	Y
1	536604,72	2179424,36
2	536591,79	2179422,32
3	536612,43	2179424,52
59:26:0000000:130/чзу3		
№ точек	X	Y
1	536372,90	2179369,67
2	536517,42	2179407,32
3	536549,58	2179415,69
4	536518,08	2179411,29
5	536372,99	2179369,70
59:26:0000000:130/чзу4		
№ точек	X	Y

1	535227,97	2180015,36
2	535229,56	2180018,79
3	535229,71	2180021,77
4	535204,39	2180043,59
5	535129,43	2180089,75
6	535120,88	2180095,01
7	535111,74	2180098,12
8	535096,27	2180105,26
9	535069,84	2180122,02
10	535055,27	2180128,37
11	535094,29	2180104,34
12	535129,51	2180082,66
13	535200,84	2180038,74
59:26:0000000:130/чзу5		
№ точек	X	Y
1	535021,66	2180149,06
2	535003,92	2180167,03
3	534973,19	2180185,95
4	534960,80	2180193,06
5	534946,90	2180194,12
6	534970,04	2180180,84
<b>Площадь = 1845 кв.м.</b>		

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	---------	------	-------	---------	------

Перечень координат характерных точек образуемой части лесного участка с кадастровым номером  
59:26:0000000:12

59:26:0000000:12/чзу1		
№ точек	X	Y
1	536922,87	2179412,66
2	536913,30	2179410,65
3	536890,14	2179392,95
4	536880,17	2179385,33
5	536854,38	2179421,03
6	536802,91	2179427,37
7	536795,98	2179422,18
8	536851,05	2179415,39
9	536878,92	2179376,82
10	536893,88	2179388,26
11	536915,86	2179405,06
12	536926,82	2179407,37
13	537013,93	2179425,70
14	537132,06	2179473,88
15	537143,45	2179477,97
16	537146,36	2179485,39
17	537129,91	2179479,48
18	537012,17	2179431,46
<b>Площадь = 2317 кв.м.</b>		

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

## 5.1. Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 2 сентября 2014 г. № СЭД-30-01-02-1172 «Об утверждении Перечней лесных кварталов в составе участковых лесничеств Пермского края» на территории Пермского края Григорьевское участковое лесничество входит в состав Закамского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Закамского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края от 29.12.2017 № СЭД-30-01-02-2068.

Согласно лесохозяйственному регламенту Закамского лесничества Пермского края проектируемый лесной участок расположенный в квартале № 152 (часть выделов 1,3,4), в квартале № 156 (часть выделов 3,5,27,28,29) Григорьевского участкового лесничества относится к защитным лесам.

## 5.2. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

### 1. Характеристика лесного участка

Общая площадь всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрытые лесной растительностью - всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не покрытые лесной растительностью	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,4162	0,3929	-	-	-	0,3929	-	-	-	0,0233	0,0233

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

3356-03.19- ПМТ1.ТЧ

Лист

11

## 2. Характеристика насаждений лесного участка

Категория лесов и (или) Целевое назначение лесов	№ квар- тала	№ выдел а	Преобладающ ая порода	Площадь, (га) / запас древесин ы (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб.м)			
					Молод- няки	Средне - возрас тные	Приспе- вающие	Спелые и пере- стойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
кадастровый номер - 59:26:0000000:12/чзу1 Григорьевское участковое лесничество (квартал 152 (части выделов 1,3,4))								
Защитные леса  (защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации)	152	ч.1	8Е2П+Б	0,1393/33	-	-	-	0,1393/3 3
		ч.3	ЛЭП	0,0233/0	-	-	-	-
		ч.4	3Е2ПЕ1П1Б1 ОС	0,0691/18	-	-	-	0,0691/1 8
кадастровый номер - 59:26:0000000:130/чзу1 Григорьевское участковое лесничество (квартал 156 (части выделов 3,5,27,28,29))								
Защитные леса  (защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации)	156	ч. 3	5Б1Ос1Е1П1Е 1П+С	0,0185/4	-	-	0,0185/4	-
		ч.5	5Е2ПЗБ	0,0274/7	-	-	0,0274/7	-
		ч. 27	4Е1ПЗЕ1П1Б	0,0724/14	-	0,0724/14	-	-
		ч. 28	5Б1Ос4Е+С	0,0167/3	-	0,0167/3	-	-
		ч. 29	5ЕЗС2Б+Ос	0,0493/11	-	0,0493/11	-	-
<b>Итого</b>				<b>0,4162/90</b>	-	<b>0,1384/28</b>	<b>0,0459/1 1</b>	<b>0,2084/5 1</b>

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

### 3. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Категория лесов и (или) целевое назначение лесов	Преобладающая порода	Состав насаждений	Средний возраст, лет	Бонитет насаждений	Полнота древостоев	Средний запас древесины (куб.м/га)		
						Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и переспелые
Защитные леса	Ель	4Е1ПЗЕ 1П1Б	71	2	0,6	202	240	245

### 5.3. Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Закамского лесничества, утвержденным приказом министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края от 29.12.2017 № СЭД-30-01-02-2068 в квартале 152,156 Григорьевского участкового лесничества Закамского лесничества, установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- Заготовка древесины
- Заготовка живицы
- Заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов
- Заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений
- Осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства
- Ведение сельского хозяйства
- Осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности
- Осуществление рекреационной деятельности
- Создание лесных плантаций и их эксплуатация
- Выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений
- Выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев,

						3356-03.19- ПМТ1.ТЧ	Лист
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		13

сеянцев)

- Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
- Строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов
- Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
- Переработка древесины и иных лесных ресурсов
- Осуществление религиозной деятельности
- Иные виды

#### **5.4. Сведения об обременениях проектируемого лесного участка**

Права третьих лиц: квартал № 152 (часть выделов 1, 4), имеют обременения по договору аренды лесного участка от 13.07.2020 № 523 ООО «Шанс».

#### **5.5. Сведения об ограничениях использования лесов**

Ограничения использования лесного участка устанавливаются в соответствии со статьями 110,111,114,119 Лесного кодекса Российской Федерации.

#### **5.6. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Участок имеет особо защитное значение, выражающееся в следующем: участки лесов вокруг населенных пунктов и садовых товариществ в квартале № 152 (части выделов 1,3,4) в квартале № 156 (части выделов 3,27,28,29).

В соответствии с лесохозяйственным регламентом ГКУ «Закамское лесничество» ООПТ на данных участках отсутствуют.

						3356-03.19- ПМТ1.ТЧ	Лист
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		14



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ  
НЫТВЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

10.08.2020

№ 263

**О подготовке проекта межевания территории в отношении линейного объекта ОАО «МРСК-Урала» - «Пермэнерго» по титулу: «Строительство 2КТПП-100/10/0,4 кВ с двумя трансформаторами мощностью 25 кВА с телемеханизацией и учетом электроэнергии, строительство ВЛ 10 кВ с ПРВТ, ВЛ 0,4 кВ. Реконструкция ВЛ 0,4 кВ №2 от ТП-50201 для электроснабжения РТС по адресу: Пермский край, Нытвенский р-н, Григорьевское с/п, в 0,079 км от д. Печенки (4500050938)»**

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Нытвенского городского округа, решением комиссии по землепользованию и застройке Нытвенского городского округа от 29.07.2020г. по обращению общества с ограниченной ответственностью «ЗемКом»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Разрешить ООО «ЗемКом» организовать подготовку проекта межевания территории в отношении линейного объекта ОАО «МРСК-Урала» - «Пермэнерго» по титулу: «Строительство 2КТПП-100/10/0,4 кВ с двумя трансформаторами мощностью 25 кВА с телемеханизацией и учетом электроэнергии, строительство ВЛ 10 кВ с ПРВТ, ВЛ 0,4 кВ. Реконструкция ВЛ 0,4 кВ № 2 от ТП-50201 для электроснабжения РТС по адресу: Пермский край, Нытвенский р-н, Григорьевское с/п, в 0,079 км от д. Печенки (4500050938)» (далее – Проект).

2. Постановление опубликовать (обнародовать) в газете «Новый день» и на официальном сайте Нытвенского городского округа.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа, начальника Управления земельно-имущественных отношений и градостроительства.

Глава администрации городского округа  Р.М. Хаертдинов



УТВЕРЖДАЮ  
 Начальник управления лесопользования  
 Министерства природных ресурсов  
 лесного хозяйства и экологии Пермского края  
 Чугайнова Марина Васильевна  
 (Ф.И.О., подпись  
 и печать)

22.09.2020  
 (дата)

Акт № 7  
 натурального технического обследования  
 участка лесного фонда №

ст. Григорьевская  
 (населенный пункт)

07.07.2020 г  
 (дата)

Лесничий Григорьевского участкового лесничества Онянов П.П совместно с заинтересованным лицом, представителем ОАО «МРСК Урала» Абрамовой Е.Н. на основании доверенности № ПЭ-336-2020 от 31.12.2020 г (Ф.И.О., должности и наименования организаций лиц, проводивших обследование)

провели натурное техническое обследование участка лесного фонда, для предоставления лесного участка в аренду с целью строительства, реконструкции и эксплуатации объекта: **Строительство 2КТПП-100/10/0,4 кВ с двумя трансформаторами мощностью 25 кВА с телемеханизацией и учетом электроэнергии, строительство ВЛ 10 кВ с ПРВТ, ВЛ 0,4 кВ. Реконструкция ВЛ 0,4 кВ № 2 от ТП-50201 для электроснабжения РТС по адресу: Пермский край, Нытвенский р-н, Григорьевское с/п, в 0,079 км от д. Печенки (4500050938)**

(указать конкретно)

При обследовании уточнены материалы лесоустройства и установлено:

1. Участок расположен в защитных леса (защитные полосы лесов, расположенные вдоль ж/д и а/д) Закамского лесничества Григорьевского участкового лесничества, в квартале № 152 (часть выделов 1,3,4), в квартале № 156 (часть выделов 3,5,27,28,29)

Субъект Российской Федерации Пермский край  
 Муниципальный район Нытвенский

2. Лесистость муниципального района 39,7%.

3. Общая площадь участка 0,4162 га,

4. Характеристика лесного участка

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями - всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,4162	0,3929	-	-	-	0,3929	-	-	-	0,0233	0,0233

4. Таксационное описание участка

Целевое назначение лесов	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Состав насаждения	Класс возраста ----- возраст, лет	Бонитет	Полнота	Общий запас древесины, куб. м
Григорьевское участковое лесничество								
Защитные леса (защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации)	152	ч.1	0,1393	8Е2П+Б	6/110	3	0,5	33,4
		ч.3	0,0233	ЛЭП	-	-	-	-
		ч.4	0,0691	3Е2П2Е1П1Б 1Ос	6/110	3	0,6	17,9
	156	ч.3	0,0185	5Б1Ос1Е1П1 Е1П+С	7/65	2	0,7	4
		ч.5	0,0275	5Е2П3Б	5/85	2	0,6	6,8
		ч.27	0,0724	4Е1П3Е1П1Б	4/70	2	0,5	14,4
		ч.28	0,0167	5Б1Ос4Е+С	6/55	2	0,7	3,3
ч.29	0,0494	5Е3С2Б+Ос	4/70	2	0,6	11,3		
Итого			<b>0,4162</b>					<b>91,1</b>

6. Участок имеет особо защитное значение, выражающееся в (имеет или не имеет)

следующем: ОЗУ: участки лесов вокруг насел.пунктов и садов. Обществ в квартале № 152 (части выделов 1,3,4, в квартале №156 ( части выделов 3,27,28,29)

7. Лесохозяйственные особенности участка : нет

8. Участок пригоден для заявленных целей. (пригоден или не пригоден)

9. При составлении акта сделаны следующие замечания и

Предложения: На участке в квартале 152 выделах 1,4, квартале 156 вдоль выделов 3,5 потребуются вырубка хворостанеликvida. В квартале 156 выделе 27 потребуются рубка деревьев породы Ель, Пихта, Береза. При производстве работ соблюдать правила пожарной безопасности и санитарные правила в лесах РФ.

Лица, проводившие обследование:

Онянов П.П. \_\_\_\_\_ (лесничий)  
(Ф.И.О., подпись и печать)

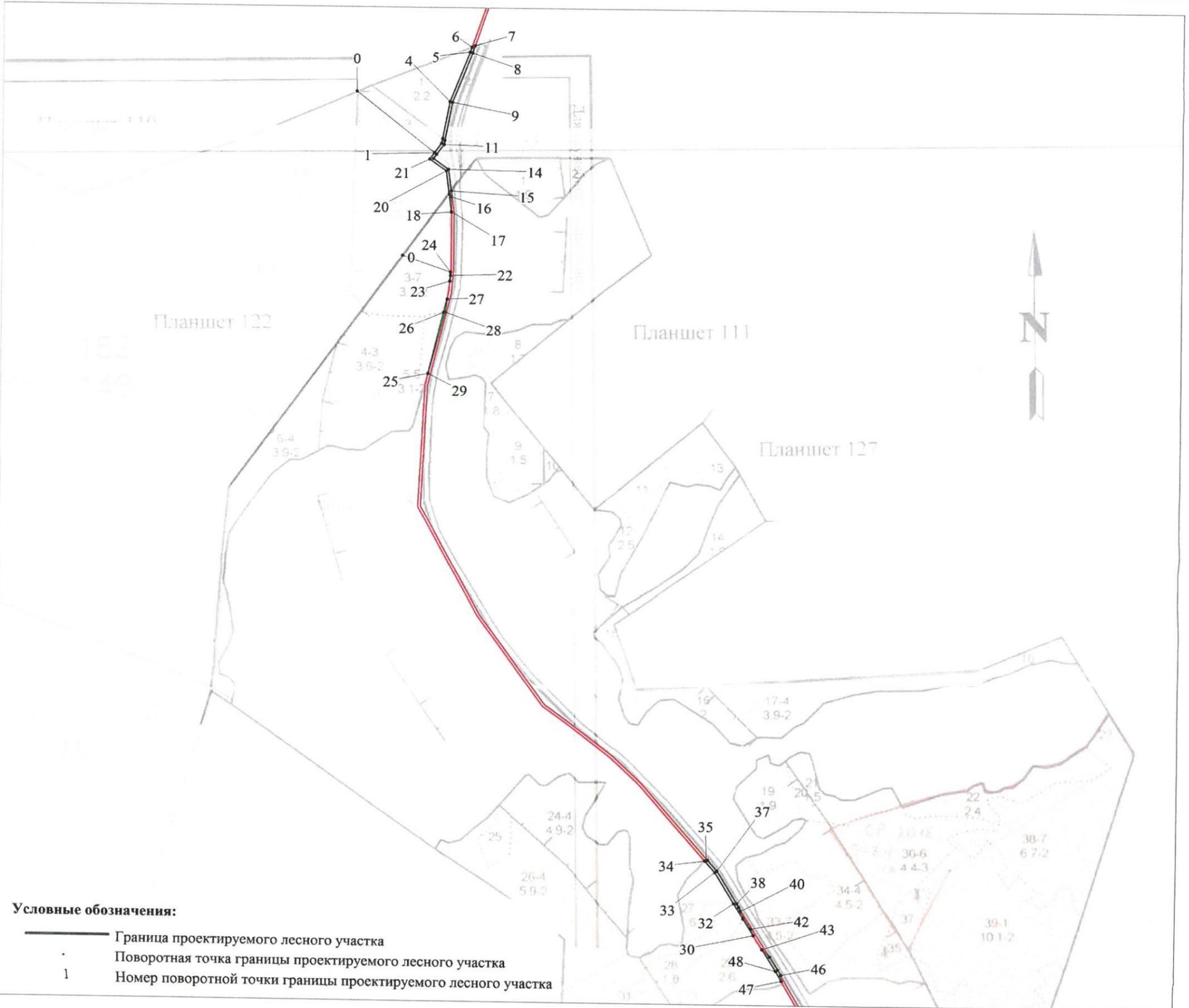
Абрамова Е.Н. \_\_\_\_\_ (представитель ОАО «МСРК Урала»)  
(Ф.И.О., подпись и печать)

Заместитель руководителя, директор Закамского лесничества ГКУ «Управление лесничествами Пермского края»  
Рязанцев Д.М.  
(подпись и печать) (Ф.И.О.)

- Неотъемлемой частью настоящего акта является схема расположения лесного участка (Приложение № 1).

## Схема расположения проектируемого лесного участка

Субъект Российской Федерации	Пермский край
Муниципальное образование	Нытвенский район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество (лесопарк)	Закамское лесничество
Участковое лесничество	Григорьевское участковое лесничество, квартал №152 (части выделов 1, 3, 4), квартал № 156 (части выделов 3, 5, 27, 28, 29)
Цель предоставления лесного участка	Строительство 2КТПП-100/10/0,4 кВ с двумя трансформаторами мощностью 25 кВА с телемеханизацией и учетом электроэнергии, строительство ВЛ 10 кВ с ПРВТ, ВЛ 0,4 кВ. Реконструкция ВЛ 0,4 кВ № 2 от ТП-50201 для электроснабжения РТС
Особые отметки	Общая площадь земель лесного фонда - 0,4162 га квартал 152 часть выдела 1 - 0,1393 га, 3 - 0,0233 га, 4 - 0,0691 га квартал 156 часть выдела 3 - 0,0185 га, 5 - 0,0275 га, 27 - 0,0724 га, 28 - 0,0167 га, 29 - 0,0494 га



Каталог координат:

Масштаб 1:10 000

Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий	Длины линий (метры)	X	Y	Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий	Длины линий (метры)	X	Y
0	ЮВ:51°39'42"	230.40	537036.80	2179207.54	24	ЮЗ:1°11'19"	7.71	536612.43	2179424.52
1	СВ:37°23'30"	27.67	536893.88	2179388.26	25	СВ:14°36'07"	149.34	536372.90	2179369.67
2	СВ:11°54'06"	11.20	536915.86	2179405.06	26	СВ:14°35'17"	33.23	536517.42	2179407.32
3	СВ:11°52'58"	89.02	536926.82	2179407.37	27	ЮЗ:7°57'06"	31.81	536549.58	2179415.69
4	СВ:22°11'18"	127.58	537013.93	2179425.70	28	ЮЗ:15°59'41"	150.93	536518.08	2179411.29
5	СВ:19°45'09"	12.10	537132.06	2179473.88	29	ЮЗ:18°26'05"	0.09	536372.99	2179369.70
6	СВ:68°35'08"	7.97	537143.45	2179477.97	30	СЗ:31°37'34"	45.83	535055.27	2180128.37
7	ЮЗ:19°45'42"	17.48	537146.36	2179485.39	31	СЗ:31°36'53"	41.36	535094.29	2180104.34
8	ЮЗ:22°11'16"	127.16	537129.91	2179479.48	32	СЗ:31°37'18"	83.77	535129.51	2180082.66
9	ЮЗ:11°53'19"	91.26	537012.17	2179431.46	33	СЗ:40°45'14"	35.81	535200.84	2180038.74
10	ЮЗ:11°51'41"	9.78	536922.87	2179412.66	34	СВ:65°07'46"	3.78	535227.97	2180015.36
11	ЮЗ:37°23'19"	29.15	536913.30	2179410.65	35	СВ:87°06'31"	2.98	535229.56	2180018.79
12	ЮЗ:37°23'25"	12.55	536890.14	2179392.95	36	СВ:87°07'06"	33.42	535229.71	2180021.77
13	ЮВ:54°09'19"	44.04	536880.17	2179385.33	37	ЮВ:31°37'28"	88.03	535204.39	2180043.59
14	ЮВ:7°01'20"	51.86	536854.38	2179421.03	38	ЮВ:31°36'00"	10.04	535129.43	2180089.75
15	ЮЗ:1°54'43"	13.49	536802.91	2179427.37	39	ЮВ:18°47'29"	9.65	535120.88	2180095.01
16	ЮВ:0°49'38"	36.01	536789.43	2179426.92	40	ЮВ:24°46'30"	17.04	535111.74	2180098.12
17	Ю:0°00'00"	0.11	536753.42	2179427.44	41	ЮВ:32°22'47"	31.30	535096.27	2180105.26
18	СЗ:7°01'38"	42.99	536753.31	2179427.44	42	ЮВ:23°32'55"	15.89	535069.84	2180122.02
19	СЗ:7°01'44"	55.49	536795.98	2179422.18	43	ЮВ:45°22'08"	25.25	535021.66	2180149.06
20	СЗ:54°08'55"	47.59	536851.05	2179415.39	44	ЮВ:31°37'11"	36.09	535003.92	2180167.03
21	СВ:37°24'19"	18.83	536878.92	2179376.82	45	ЮВ:29°50'57"	14.29	534973.19	2180185.95
22	ЮЗ:8°57'56"	13.09	536604.72	2179424.36	46	ЮВ:4°21'39"	13.94	534960.80	2180193.06
23	СВ:6°05'02"	20.76	536591.79	2179422.32	47	СЗ:29°51'05"	26.68	534946.90	2180194.12
24	ЮВ:71°14'39"	119.15	536650.74	2179311.70	48	СЗ:31°37'07"	60.62	534970.04	2180180.84

Согласовано:

Заместитель руководителя, директор Закамского лесничества  
ГКУ "Управление лесничествами Пермского края"

Рязанцев Д. М.  
Ф.И.О.



Лесничий Закамского лесничества  
ГКУ "Управление лесничествами Пермского края"

Онянов П. П.  
Ф.И.О.

(подпись)

Представитель ОАО "МРСК Урала"

Абрамова Е. Н.  
Ф.И.О.

(подпись)



**МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,  
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭКОЛОГИИ  
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ул. Попова, 11, г. Пермь, 614085  
Тел. (342) 233-27-57, факс (342) 233-20-99  
E-mail: min2@priroda.permkrai.ru  
www.priroda.permkrai.ru

ОКПО 78891558 ОГРН 1065902004354  
ИНН/КПП 5902293298/590201001

30.11.2020 № 30-01-25.4 исх-2324

На № 621 от 28.10.2020

О рассмотрении проекта  
межевания территории

ГООО «ЗемКом»

ул. Ленина, д. 10, офис 2034,  
г. Пермь, 614000

Рассмотрев представленный проект межевания территории для размещения объекта: «Строительство 2КТПП-100/10/0,4 кВ с двумя трансформаторами мощностью 25 кВА с телемеханизацией и учетом электроэнергии, строительство ВЛ 10 кВ с ПРВТ, ВЛ 0,4 кВ. Реконструкция ВЛ 0,4 кВ № 2 от ТП-50201 для электроснабжения РТС по адресу: Пермский край, Нытвенский р-н, Григорьевское с/п, в 0,079 км от д. Печенки (4500050938)», сообщаем следующее.

Замечания по указанному проекту отсутствуют.

Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края согласовывает указанный проект межевания территории.

Начальник управления лесного учета,  
планирования и лесоустройства

В.В. Аристов