

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

ГРИГОРЬЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Нытвенского муниципального района

РЕШЕНИЕ

15.06.2015 г. № 32

с. Григорьевское

**Об утверждении порядка определения размер арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, предоставленные в аренду без торгов**

На основании статьи 39.7 земельного кодекса Российской Федерации, статей 41, 62 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства РФ от 16.07.2009 № 582, статьи 18 Устава Григорьевского сельского поселения Нытвенского муниципального района Совет депутатов Григорьевского сельского поселения решает:

1. Утвердить Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, предоставленные в аренду без торгов, согласно приложению № 1 к настоящему решению;
2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования и распространяется на отношения, возникшие с 01.03.2015;
3. Решение опубликовать на официальном сайте Григорьевского сельского поселения в сети «Интернет»: <http://nytva.permarea.ru/grigorevskoe-sp>, размесить на информационном стенде администрации поселения и в библиотеках поселения;
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу администрации поселения.

Глава Григорьевского сельского поселения В.Л. Миронов

Приложение № 1

к решению Совета депутатов Григорьевского сельского поселения № 32 от «15» июня 2015 г.

**ПОРЯДОК**

**ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, НАХОДЯЩИЕСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ В АРЕНДУ БЕЗ ТОРГОВ**

1. Настоящий Порядок определяет размер арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, предоставленные в аренду без торгов (далее - земельные участки).

2. Арендная плата за земельные участки устанавливается от их кадастровой стоимости, равной:

1) 0,6 процентов в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

2) 0,6 процентов в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных для жилищного строительства;

3) 0,6 процентов в отношении земельных участков, предоставленных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

4) 2,0 процента (процентов) в отношении земельных участков при переоформлении права постоянного (бессрочного) пользования на право аренды;

5) 1,5 процента в отношении земельных участков, предназначенных для размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений;

6) 2,0 процента (процентов) в отношении земельных участков при заключении договоров лицами, которым находящиеся на земельном участке здания, строения, помещения не принадлежат на праве собственности, за исключением случаев, предусмотренных федеральным законодательством и настоящим Порядком;

7) 4,0 процента (процентов) в отношении прочих земельных участков;

3. Арендная плата вносится арендатором равными долями, не позднее 15 марта, 15 июня, 15 сентября, 15 ноября текущего года.