**Это касается каждого!**

Если свидетельство о праве собственности на землю было выдано до 19.04.1999 собственнику необходимо обратиться в ближайший офис приема Кадастровой палаты или Многофункционального центра с заявлением о государственной регистрации права, приложив к заявлению свидетельство на землю и уплатить госпошлину за регистрацию права в размере 350 руб.

С 01.01.2017 регистрирующий орган принимает **решение о снятии с учета земельного участка**, если сведения о его правообладателе отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН).

После снятия земельного участка с учета сведения о таком земельном участке, его границах в ЕГРН и на публичной кадастровой карте будут отсутствовать.

Кроме того, чтобы вновь поставить такой земельный участок на кадастровый учет собственнику придется провести процедуру межевания земельного участка.

Чтобы избежать подобных проблем, собственникам необходимо уже сейчас регистрировать свои права на земельные участки в ЕГРН.

Обращаем внимание владельцев земельных участков, при неуточненных границах земельного участка есть риск возникновения споров с соседями. Если проведено межевание участка и точное описание границ содержится в Едином государственном реестре недвижимости, тогда Ваши права надежно защищены.

Для того, чтобы избежать вышеуказанных неприятных ситуаций рекомендуем **провести кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельных участков**, а затем представить межевой план и правоустанавливающие документы на землю в Управление Росреестра по Пермскому краю для регистрации в Едином государственном реестре недвижимости.

Контактные телефоны Межмуниципального отдела по Краснокамскому, Нытвенскому районам телефон 8 (34272) 30995