

ПРОТОКОЛ № 1
общего внеочередного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: Пермский край, д Н Гаревая
ул.Молодежная, дом № 6

д Н Гаревая

24 декабря 2016 года

Время проведения общего собрания: **15-00 часов 00 минут 24 декабря 2016 года**

Место проведения общего собрания: **Пермский край, д Н Гаревая, ул.Молодежная 2а, в здании Дома культуры**

Форма проведения собрания: **внеочередное в форме очного голосования**

Инициатором проведения общего внеочередного собрания собственников является – **старшая по дому Новикова Алевтина Павловна, собственник помещения № 8, площадь квартиры 53,0кв.м.**

Общая площадь помещений, находящаяся в собственности – **517,20 кв.м.**

Что соответствует **100%** голосов

Количество квартир - **12шт.**

Присутствовали на собрании собственники, обладающие квартирами общей площадью **396,9кв.м.**

что соответствует **76,7%** голосов от общего числа собственников дома

Кворум для принятия решений имеется.

Присутствующие:

1.Директор МУП «ЖКХ» Чекменевское - Леонтьев Олег Николаевич

Паспорт: серия 57 00 № 364182 выдан Нытвенским РОВД Пермской области 17.01.2001 года

Проживающий по адресу: Пермский край, г.Нытва, ул.К.Маркса 48-87

Реквизиты МУП «ЖКХ» Чекменевское

ИНН/КПП 5916017227 / 591601001

ОГРН 106591601770

2)Главный бухгалтер МУП «ЖКХ» Чекменевское – Губина Елена Дмитриевна

Паспорт: 57 04 № 015232 Нытвенским РОВД Пермской области 18.07.2003 года.

Проживающая по адресу: Пермская область, г.Нытва, ул.Пермская 22

Приложения:

- 1.Объявление о проведении собрания с повесткой дня.
- 2.Реестр на получение уведомлений собственниками дома.
- 3.Лист регистрации собственников.
- 4.Свидетельства о государственной регистрации права и договора приватизации собственников.
- 5.Доверенности на предоставление интересов собственника.
- 6.Решения собственников помещения по вопросам, поставленным на голосование.

Повестка дня

- 1.Выборы председателя и секретаря общего внеочередного собрания собственников многоквартирного дома, с предоставлением им права подписания протокола общего собрания.
- 2.Утверждение членов счетной комиссии для подведения итогов голосования, с предоставлением им права подписания протокола общего внеочередного собрания собственников многоквартирного дома.
- 3.О расторжении договора «Управления многоквартирным домом» с МУП «ЖКХ «Чекменевское.
- 4.Избрание способа управления многоквартирным домом.
- 5.Выборы совета многоквартирного дома
- 6.Выборы председателя совета многоквартирного дома.
- 7.Установление срока полномочий членов и председателя совета многоквартирного дома.
- 8.Выбор места для размещения решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
- 9.Определение места хранения материалов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

1.Выборы председателя и секретаря общего внеочередного собрания

По первому вопросу слушали: Коротаева Анатолия Николаевича, собственника квартиры № 1 который (ая) предложил (а) избрать председателем внеочередного общего собрания Кольцову Альбину Самуиловну, собственника квартиры № 11

секретарем общего внеочередного собрания Новикову Алевтину Павловну, собственника квартиры № 8

Решили: избрать председателем общего внеочередного собрания Кольцову Альбину Самуиловну, собственника квартиры № 11

секретарем общего внеочередного собрания Новикову Алевтину Павловну, собственника квартиры № 8

Голосовали: «за» 76,7%, «против» нет, «воздержались» нет

2. Утверждение членов счетной комиссии для подведения итогов голосования

По второму вопросу слушали: председателя собрания Кольцову Альбину Самуиловну который (ая) предложил (а) избрать счетную комиссию для подведения итогов голосования:

Коротаев Анатолий Николаевич, собственник квартиры № 1

Кольцова Альбина Самуиловна, собственник квартиры № 11

Вотинова Наталья Александровна, представитель собственника квартиры № 12 Вотинова Сергея Степановича

Решили: избрать счетную комиссию в составе: Коротаева Анатолия Николаевича, Кольцовой Альбины Самуиловны, Вотиновой Натальи Александровны

Голосовали: «за» 76,7%, «против» нет, «воздержались» нет

3. О расторжении договора «Управления многоквартирным домом» с МУП «ЖКХ» Чекменевское

По третьему вопросу слушали: председателя собрания Кольцову Альбину Самуиловну, собственника квартиры № 11

предлагаю (а) расторгнуть договор «Управления многоквартирным домом» с МУП «ЖКХ» Чекменевское с 26 декабря 2016 года.

Решили: с 26 декабря 2016 года расторгнуть договор «Управления многоквартирным домом» с МУП «ЖКХ» Чекменевское

Голосовали: «за» 76,7%, «против» нет, «воздержались» нет

4. Избрание способа управления многоквартирным домом

По четвертому вопросу слушали: председателя собрания Кольцову Альбину Самуиловну, собственника квартиры № 11

который (ая): предложила избрать способ управления многоквартирным домом- непосредственное управление

Решили: с 27 декабря 2016 года избрать способ управления многоквартирным домом – непосредственное управление

Голосовали: «за» 76,7%, «против» нет, «воздержались» нет

5. Выборы совета многоквартирного дома

По пятому вопросу слушали: Коротаева Анатолия Николаевича, собственника квартиры №1, который предложил избрать в совет многоквартирного дома:

Максимова Юрия Николаевича, собственника квартиры № 10

Кольцову Альбину Самуиловну, собственника квартиры № 11

Новикову Алевтину Павловну, собственника квартиры № 8

Решили: избрать в совет многоквартирного дома по адресу: д.Н.Гаревая, ул.Молодежная, дом № 6 следующих собственников:

Максимова Юрия Николаевича, собственника квартиры № 10

Кольцову Альбину Самуиловну, собственника квартиры № 11

Новикову Алевтину Павловну, собственника квартиры № 8

Голосовали: «за» 76,7%, «против» нет, «воздержались» нет

6.Выборы председателя Совета многоквартирного дома

По шестому вопросу слушали: председателя собрания Кольцову Альбину Самуиловну, собственника квартиры № 11, которая предложила избрать председателем Совета многоквартирного дома Максимова Юрия Николаевича, собственника квартиры № 10

Решили: избрать председателем Совета многоквартирного дома Максимова Юрия Николаевича.

Голосовали: «за» 76,7%, «против» нет, «воздержались» нет

7.Установление срока полномочий членов и председателя Совета многоквартирного дома

По седьмому вопросу слушали: председателя собрания Кольцову Альбину Самуиловну, которая предложила утвердить срок полномочий Совета многоквартирного дома – 1 год

Решили: утвердить срок полномочий Совета многоквартирного дома – 1 год

Голосовали : «за» 76,7%, «против» нет, «воздержались» нет

8.Выбор места для размещения решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

По восьмому вопросу слушали: секретаря собрания Новикову Алевтину Павловну, которая предложила определить место для размещения решений общего собрания собственников помещений –подъезды многоквартирного дома

Решили: определить место для размещения решений общего собрания собственников помещений – подъезды многоквартирного дома

Голосовали: «за» 76,7%, «против» нет, «воздержались» нет

9.Определение места хранения материалов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

По девятому вопросу слушали: председателя собрания Кольцову Альбину Самуиловну, которая предложила определить местом хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов – у председателя Совета многоквартирного дома

Решили: определить местом хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов – у председателя Совета многоквартирного дома

Голосовали: : «за» 76,7%, «против» нет, «воздержались» нет

Председатель собрания А.Колес Кольцова А.С.

Секретарь собрания М.П. Новикова А.П.

Члены счетной комиссии А.Колес Кольцова А.С.

Воры Вотникова Н.А.
А.С. Зоротов А.Н.

